

PROJET DE

***Presentation d'un projet
de construction***

T4 Opale

87 m²

Levignac

Votre conseiller : M. ZARA

Bureau : 05 34 46 81 33

Standard : 05 34 46 81 30



MAISON INDIVIDUELLE

Certificat N° : 31.01.0035.A



Vivrélec

COUT TOTAL DU PROJET

Le : 18/06/07
 Suivi par : ZARA
 Bureau : 05 34 46 81 33
 Portable : 06 84 04 66 00
 Standard : 05 34 46 81 30
 Fax : 05 34 46 81 31

Nom : **Presentation d'un projet de construction**
 Adresse :
 Ville :

MAISON

Type :	T4 Opale	Surface :	87 m²	:	78900 €	517 550 F
Option :	Assurance dommage ouvrage	:	3 510 €			23 024 F
	Permis de construire	:	Inclus			Inclus
	Vide Sanitaire	:	Inclus			Inclus
	Garage	:	0 €			0 F
	Auvent	:	0 €			0 F
	+ & - Values	:	0 €			0 F

Sous TOTAL : 82 410 € 540 574 F

TERRAIN

Lieu :	Levignac			
Surface :	690 m²	Prix :	86000 €	564 123 F
Participation au tout-à-l'égout (P.R.E.)		:	3500 €	22 958 F
Raccordements		:	3 700 €	24 270 F
Chemin d'accès		:	600 €	3 936 F
Tout-à-l'égout		:	0 €	0 F
Eau		:	0 €	0 F
Electricité		:	0 €	0 F
Ouverture des compteurs (EDF, Eau)		:	900 €	5 904 F
Etude de sol		:	850 €	5 576 F

Sous TOTAL : 95 550 € 626 767 F

FRAIS DIVERS

Frais de notaire	:	2 198 €	14 418 F
Droit d'enregistrement et de mutation	:	4 128 €	27 078 F
Association syndicale	:	500 €	3 280 F
Frais d'hypothèque	:	2 000 €	13 119 F
Frais de dossier bancaire	:	600 €	3 936 F
Frais intercalaires	:	0 €	0 F

Observation : prévoir le règlement de
 la Taxe locale d'équipement (T.L.E.),
 environ 2 000 € payable sur 3 ans.

Sous TOTAL : 9 426 € 61 831 F

BUDGET TOTAL : 187 386 € 1 229 172 F

Ce document n'est pas contractuel.